

Заключение о результатах общественных обсуждений

31.08.2026

№ 16

Общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером с кадастровым номером 72:12:1203004:471, местоположение: обл. Тюменская, р-н Нижнетавдинский, с. Нижняя Тавда, ул. Кирова, 10 - «Магазины», проводились в период с 19.08.2026 по 28.08.2026 на официальном сайте администрации ntavda.admtumen.ru

В общественных обсуждениях приняли участие 22 человека.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений № 16 от 31.08.2026, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

1) **Поступили возражения** от участников общественных обсуждений постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения;

2) от иных участников общественных обсуждений: не поступали.

Рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации Организатора
1.	В шаговой доступности от дома, расположенного по адресу, ул. Калинина, д.41, есть магазины «Пятерочка», поэтому считаем нецелесообразным строительство магазина по данному адресу, ул. Кирова 10.	Учесть
2.	Возражение в использовании земельного участка расположенного по адресу :Тюменская область, Нижнетавдинский район, село Нижняя Тавда, ул.Кирова,д.10 под «Магазины» в связи с тем, что данный участок предназначен для индивидуального жилого дома, на участке возможно построить жилой дом, который будет украшать наше село и принесет гораздо больше пользы чем магазин. Также данный участок граничит с детским спортивным сквером имени П.И.	Учесть

	Федосеева, где ежедневно находятся много детей, а расположение магазина предполагает прибытие большегрузного и крупно габаритной техники «Фур» и т.д., что несет угрозу жизни и здоровью детей. Данный земельный участок расположен в низине, а это значит, что земельный участок будет отсыпаться и подниматься, что повлечет за собой подтопление близ стоящих жилых домов в весенний период. Кроме того мы считаем, что потребности в магазинах на данном участке села нет, т.к. в шаговой доступности расположены торговые точки: «Пятерочка» магазин «Перекресток» да и магазины «Монетка», «Магнит у дома» расположены не далеко в данном квартале и доступны всем категориям граждан. Свой земельный участок мы используем под ведение частного подсобного хозяйства, где выращиваются овощи и фрукты. Земельным участком пользуются 3 семьи где есть и несовершеннолетние дети. Пользование земельным участком обеспечивает нас на весь год всеми необходимыми и жизненно важными продуктами. Возведение здания в центре участка «Магазина» затенит наш участок, что повлечет за собой снижение урожайности. Из всего выше изложенного сообщаем, что мы против возведения и строительства «магазина» по адресу: Тюменская область, Нижнетавдинский район, село Нижняя Тавда, ул. Кирова, д. 10	
--	---	--

Выводы по результатам общественных обсуждений: направить проект на утверждение/на доработку.

Председатель комиссии



Агишев В.В.