



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НИЖНЕТАВДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 марта 2026

№ 103

с. Нижняя Тавда

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со ст. 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Березовского сельского поселения, утвержденными решением думы Нижнетавдинского муниципального района от 23.03.2009 №124 (в редакции от 10.04.2025 № 308) (далее – ПЗЗ), руководствуясь административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного Постановлением администрации Нижнетавдинского муниципального округа от 02.03.2026 № 62, статьей 12, 29, 31 Устава Нижнетавдинского муниципального округа, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижнетавдинского муниципального округа

1. Отказать Ширикову Валерию Степановичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 72:12:0305001:831, площадью 1203 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, Нижнетавдинский район, п. Березовка, ул. Механизаторов (далее – земельный участок) – «Для индивидуального жилищного строительства», в связи с расположением земельного участка в санитарно-защитных зонах промышленных объектов и производств, на основании п. 5.1. Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (ред. от 29.12.2025) "О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", о недопустимости размещения жилой застройки, включая отдельные жилые дома в санитарно-защитной зоне.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Нижнетавдинского муниципального округа (<https://ntavda.admtumen.ru>), в сетевом издании (<https://sp72ru.ru>)

Глава округа



С.А. Борисевич